

Jogi rovat  
A házastársi vagyontársaságról  
A vagyontársasági szerződés és a hitelező

A házassági vagyontársasági szerződés átfogóan szabályozhatja a házaspár vagy a házaspárok vagyoni viszonyait, ebben a körben fontos szerepe lehet a családi vagyontársaság megőrzésében és kezelésében is. A másik oldalról szemlélve ezt a kérdést, a szerződésnek kihatása lehet a hitelezőre is, tehát arra a harmadik személyre, aki valamelyik házastársal lép szerződéses kapcsolatra. Ha a házastársak együtt kötnek hitel vagy kölcsönszerződést a harmadik féllel, felelősségük a közös tartozásért közös, legtöbbször egyetemleges. Ezért a bankok pl. a lakáskölcsön nyújtásánál mindkét házastárs adóügyi minőségben részvételét követelik meg.

(A felelősség körében az egyetemlegesség azt jelenti, hogy a hitelező az egyik adóstól nem csak a közös adósságból rájutó részt követelheti, hanem a teljes tartozást bármelyikőjüktől. Az más kérdés, hogy az egyetemleges adóügyi társak közül a teljes – vagy a rájutó résznél nagyobb részt megfizető adóügyi társ – az adóügyi társ helyett megfizetett rész megtérítését követelheti.)

A házassági vagyontársasági szerződések esetén az egyik szabályozási lehetőség a részleges vagy teljes vagyontársaság elválasztása, ebben az esetben a felek mind a külön szerzett, mind a közösen szerzett vagyontárgyaikat megosztják egymás között. Ilyen szabályozás esetén merül föl az igény, hogy a család, a háztartás, a gyermekek ellátása, gondozása és nevelése körében tevékeny és a jövedelemszerző házastárs munkakörülményeinek zavartalanságát biztosító házastárs is megfelelő értékelés (vagyoni részt) kapjon. Érdemes felidézni, hogy még az élettársak jogilag lazább kapcsolatára vonatkozó szabályozás is tekintettel van az élettárs közös háztartásban és a gyermekek körül végzett munkájára. Ha a felek az ilyen tevékenységet végző házastárs munkájára tekintet nélkül adnak vagyoni viszonyokra szabályozást, akkor a bíróságnak a vagyoni viszonyok rendezése során kell – kérelemre – gondoskodnia arról, hogy a szerződés ne eredményezhesse bármely fél kisértését.

A házassági vagyontársasági szerződés indokolt esete, amikor az egyik házastárs egyéni vállalkozóként vagy gazdasági társaságban folytat jövedelemszerző tevékenységet. A szerződés megkötésével a felek kiküszöbölik azt a kockázatot, hogy a vállalkozási tevékenység jogi, felelősségi kockázata a közös vagyont terhelje vagy veszélyeztesse, illetőleg az esetlegesen keletkező tartozásokért való felelősség a vállalkozási tevékenységben részt nem vevő házaspár terhére – akár a közös vagyontól reá jutó rész erejéig – fennálló kötelezettségként jelentkezik. Ugyancsak indokolt lehet ilyen célból a szerződés megkötése, ha az újraházasodó fél a meglévő vagyontól a későbbi, új házasság alatt keletkező jövedelmét korábbi házasságából származó gyermeke vagy más rokona támogatására az új házasság vagyontársaságából ki kívánja vonni.

A szerződéskötést motiválja az a már részben tárgyalt tény, hogy külső személlyel az egyik házastárs által kötött (ún. külön) ügyletből fakadó tartozásokért a hitelezővel szemben az ügyletkötésben részt nem vett házastárs is felel. A felelősség terjedelme függ attól, hogy az igényérvényesítés időpontja és a közös vagyont megosztásának időpontja hogy viszonyul egymáshoz. A közös vagyont megosztásáig ugyanis a másik házastárs felelőssége mindaddig fennáll, ameddig a hitelezői igény a vagyontársaságba tartozó vagyontárgyak bármelyikéből kielégíthető. A közös vagyont megosztását követően pedig továbbra is felel ugyan a házastárs az ilyen tartozásért, de csak a közös vagyont megosztásának időpontjában a közös vagyontól reá eső érték erejéig.

(folytatjuk)

dr. Wertán Balázs ügyvéd, Pomáz  
iroda címe: Huszár u. 17.

[www.wertan.hu](http://www.wertan.hu) T: 525-455; 30/6196-496